



- ### LÉGENDE
- Voirie partagée
  - Cheminement piéton
  - Parkings visiteurs en revêtement drainant
  - Aire de présentation
  - Espaces verts espaces communs
  - Prévoirissement à la charge de l'aménageur
  - Stationnement privé (Position imposé) 5m x 5m
  - Stationnement privé (Position non imposé) 5m x 5m
  - Altimétrie terrain naturel existant
  - Altimétrie projet
  - Pente voirie
  - Périmètre lot
  - Périmètre lotissement
  - Espace constructible (y compris abri de jardin)
  - Construction en limite obligatoire (de tout ou une partie de la construction)
  - Muret en pierre à la charge de l'aménageur
  - Arbres/Arbustes à planter par l'aménageur (position de principe)
  - Candélabres (position de principe)

NOTA: Les surfaces des lots sont données à titre indicatives, elles ne seront définitives qu'après le bornage et le document modificatif de parcelle cadastrale

**MAITRISE D'OUVRAGE**

**BATI-AMÉNAGEMENT**

BATI AMENAGEMENT  
24, Boulevard Vincent Gléche  
44200 NANTES  
Tel : 02 40 37 61 30  
E-mail : contact@batiamenagement.fr

**ARCHITECTE**

**LAUS**

LAUS  
13 rue de l'Arche Sèche - 44000 NANTES  
Tel : 02 40 75 58 10  
E-mail : contact@laus.archi

**CONCEPTION ET MAITRISE D'OEUVRE**

**SUD VRD**

Bureau d'Etudes  
Voies - Réseaux Divers  
Gérant Stéphane BROUSSEAU  
36, Rue Bardi - 49200 CHOLET  
Tel : 02 28 02 87 51  
E-mail : sud.vrd@orange.fr

**GEOMETRE EXPERT**

**LAURENT Loïc et MILET Nicolas**

Geometre - Experts Foncier DPLG  
2, place de l'Europe - 44400 REZE  
Tel : 02 40 75 58 15  
Fax : 02 40 58 27 56  
E-mail : contact@laurentmilet.fr

**PIECE**

**PA4**

**Département de Loire-Atlantique**

**Lotissement à usage principal d'habitation "Le Clos des Vignes"**  
Rue Bouteiller de l'Isle  
Commune du LANDREAU

**PLAN DE COMPOSITION**

ECHELLE : 1/200

MAI 2019

Version	Date	Modifications	Vital